



Información del anuncio

Referencia del anuncio	00000062
URL del anuncio	https://www.murbalands.com/terreno/00b841b5bbe44122a2b27a6cd0c13eef
Título	Terreno rústico común en Polígono 6 Parcela 5. Polígono 6 Parcela 5 LA CASCAJERA

Precio y tamaño

Precio	Superficie	Precio m ²
2.000 €	978,00 m ²	2,04 €/m ²

Descripción

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN SUELO RÚSTICO – BECILLA DE VALDERADUEY, VALLADOLID Se vende finca rústica de labor secano en la Carretera Adanero-Gijón, Becilla de Valderaduey, en la provincia de Valladolid. Este suelo rústico, no urbanizable, ofrece un excelente espacio para actividades agrícolas en un entorno tranquilo y accesible. Características de la Finca: -Superficie total del terreno: 978 m² -Labor de secano -Sobre Becilla de Valderaduey y su Ubicación: Situada en la provincia de Valladolid, es una localidad caracterizada por su tradición agrícola y su proximidad a importantes vías de comunicación. Esta zona es ideal para desarrollos agrícolas de secano y es conocida por su comunidad tranquila y su entorno natural. Con fácil acceso a otras localidades de Valladolid y León, es una excelente opción para aquellos que buscan invertir en tierras de uso agrícola o expandir sus operaciones en la región. -¿Por Qué Invertir en Esta Finca Rústica? Este terreno es una opción perfecta para quienes buscan tierra de cultivo en una zona bien conectada, con tradición en la producción agrícola de secano. Además, es una excelente oportunidad para ampliar un patrimonio agrícola o iniciar actividades en un ambiente rural, en una propiedad que destaca por su acceso y viabilidad para cultivos de secano. ¡Aprovecha esta oportunidad y asegura tu inversión en una finca rústica en el corazón de Castilla y León! Contáctanos para más detalles y visitas.

Propietario del inmueble

Profesional	Landcompany 2020, S.L
-------------	-----------------------

Características

Tipo de suelo	Rústico
Clasificación	Suelo rústico/Finca rústica
Superficie suelo	978,00 m ²
Estado actual del inmueble	Libre/Vacío de ocupantes y/o arrendatarios
Categorización	Suelo no ubarnizable
Uso principal	Rústico común

Ubicación del terreno

Pais	España
Provincia	Valladolid
Municipio	Becilla de Valderaduey
Calle	Polígono 6 Parcela 5. Polígono 6 Parcela 5 LA CASCAJERA

Información Catastral

Referencia Catastral	47016A006000050000LB
----------------------	----------------------

Información Registral

Titularidad del Inmueble	100 %
¿Está la finca inscrita a nombre del vendedor real?	SI
¿Existen cargas registrales?	Sin informar
¿Se ha iniciado su cancelación en el registro de la propiedad?	NO

Situación Urbanística y Constructiva

Clasificación del suelo	Suelo rústico/Finca rústica
Categorización	Suelo no ubarnizable
Usos	Rústico común
Sub-tipología usos	Agrícola Secano

Ordenanzas

Tipología	Labor Secano
-----------	--------------

Suministros, accesos y vallas publicitarias

Cartel Publicitario	NO
Red de abastecimiento de agua	NO
Red de saneamiento	NO
Suministro eléctrico	NO
Red de carreteras	NO
Recogida de basuras	NO

Datos relevantes

Obras recepcionadas	SI
Urbanización Paralizada	SI
Cargas urbanisíticas pendientes	SI
Entidad de Conservación/Comunidad Propietarios	NO
Situación licencias de obras	Caducadas
División horizontal	SI
Derechos de PAC	NO
Comunidad de regantes	NO
Derechos de Vid	NO

Fotos

