



Información del anuncio

Referencia del anuncio	00003927
URL del anuncio	https://www.murbalands.com/terreno/460985dacf87414c8051312ffe9eacf5
Título	Terreno en LUGAR SAIÑAS-NAVIA

Precio y tamaño

Precio	Superficie	Precio m ²
356.000 €	1.000,00 m ²	356,00 €/m ²

Descripción

Suelo urbanizable de uso residencial situado en la Rúa Saíñas, junto a la Avenida de Samil, Vigo. Formado por siete parcelas registrales, el suelo tiene una superficie total de 4.032 m². En el nuevo PXOM de Vigo, con aprobación provisional el 28/12/2023 y pendiente de Aprobación Definitiva, las fincas se califican en su totalidad como Suelo Urbanizable de usos Residencial y Comercial dentro de la AR-SUB 604 SAMIL-PEREIRAS-REDONDO. Esta AR tiene una superficie de 46.060 m², por lo que este suelo supone un 8,7% de la superficie total del AR-SUB 604. El activo se sitúa a 400 m de la Playa de Samil, en una zona residencial donde se alternan viviendas unifamiliares con terrenos pendientes de desarrollo urbanístico. El inmueble se localiza a 15 minutos del centro de Vigo, junto a la playa de Samil y muy próximo a la Playa do Vao, polígono de Navia y la circunvalación VG-20, con conexión directa con la AP-9, A-52 y A-55. Resulta una oportunidad de inversión única. ¿Necesitas más información? Contacta con nosotros y te informaremos sin compromiso. En Aliseda Inmobiliaria tenemos la mayor oferta de inmuebles al mejor precio garantizado. Descubre nuestra amplia oferta inmobiliaria y no pierdas la oportunidad de encontrar el suelo que estás buscando para tu proyecto.

Propietario del inmueble

Profesional	ALISEDA SERVICIOS DE GESTIÓN INMOBILIARIA, S.L.U. (ALISEDA)
-------------	---

Características

Tipo de suelo	Terreno Suelo
Superficie suelo	1.000,00 m ²
Estado actual del inmueble	Libre/Vacío de ocupantes y/o arrendatarios

Ubicación del terreno

Pais	España
Provincia	Pontevedra
Municipio	Vigo
Calle	LUGAR SAIÑAS-NAVIA

Información Catastral

Referencia Catastral	8727440NG1782N0001Z
----------------------	---------------------

Información Registral

Titularidad del Inmueble	100 %
--------------------------	-------

Fotos

