



Información del anuncio

Referencia del anuncio	00000394
URL del anuncio	https://www.murbalands.com/terreno/b2b5ac3765c1466796b56d032aff8ef9
Título	Terreno rústico común en Lugar Las Cuestas Polígono 11 Parcela 153 MALLABRA

Precio y tamaño

Precio	Superficie	Precio m ²
800 €	905,00 m²	0,88 €/m²

Descripción

¡50 % de un Terreno rústico en un entorno natural privilegiado Lugar de Cuesta, Cistierna! Se vende finca rústica ubicada en el Lugar Las Cuestas, en el municipio de Cistierna, provincia de León. Características principales del terreno: · Superficie total del terreno: 905 m². · Edificabilidad: Actualmente no edificable, destinado exclusivamente a uso rústico. · Clasificación: Suelo rústico ideal para actividades agrícolas, ganaderas o recreativas. · Titularidad: 50% de la propiedad. Ventajas de la ubicación en Cistierna: · Entorno natural y tranquilo: Situado en Cistierna, un municipio rodeado de paisajes impresionantes que combina la tranquilidad del campo con la cercanía a servicios básicos. · Conexión estratégica: A pocos kilómetros de León capital, con buenas vías de acceso por carretera y rodeado de rutas naturales, perfecto para quienes buscan un espacio en contacto con la naturaleza. · Oportunidad rural: La zona es ideal para actividades agrícolas o de ocio rural, siendo una excelente opción para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad. · Atracciones cercanas: Cistierna es conocida por su rico patrimonio cultural, rutas de senderismo y un ambiente acogedor que atrae tanto a residentes como a visitantes. Una oportunidad única Este terreno rústico es perfecto para quienes buscan invertir en el sector rural o simplemente disfrutar de un espacio en plena naturaleza, en una zona con alto valor paisajístico y cultural. ¡Tenemos más por la zona! ¡Contáctanos ahora para más información o para organizar una visita!

Propietario del inmueble

Profesional	Landcompany 2020, S.L
-------------	------------------------------

Características

Tipo de suelo	Rústico
Clasificación	Suelo rústico/Finca rústica
Superficie suelo	905,00 m²
Estado actual del inmueble	Libre/Vacío de ocupantes y/o arrendatarios
Categorización	Suelo no ubarnizable
Uso principal	Rústico común

Ubicación del terreno

Pais	España
Provincia	León
Municipio	Cistierna
Calle	Lugar Las Cuestas Polígono T1 Parcela 153 MALLABRA

Información Catastral

Referencia Catastral	24058A011001530000XY
----------------------	----------------------

Información Registral

Titularidad del Inmueble	50 %
¿Está la finca inscrita a nombre del vendedor real?	SI
¿Existen cargas registrales?	Sin informar
¿Se ha iniciado su cancelación en el registro de la propiedad?	NO

Situación Urbanística y Constructiva

Clasificación del suelo	Suelo rústico/Finca rústica
Categorización	Suelo no ubarnizable
Usos	Rústico común
Sub-tipología usos	Agrícola Secano

Ordenanzas

Tipología	Rústico
-----------	---------

Suministros, accesos y vallas publicitarias

Cartel Publicitario	NO
Red de abastecimiento de agua	NO
Red de saneamiento	NO
Suministro eléctrico	NO
Red de carreteras	NO
Recogida de basuras	NO

Datos relevantes

Urbanización Paralizada	NO
Cargas urbanísticas pendientes	NO
Entidad sin liquidar	SI
Entidad de Conservación/Comunidad Propietarios	NO
División horizontal	SI
Derechos de PAC	NO
Comunidad de regantes	NO
Derechos de Vid	NO

Fotos

