



Información del anuncio

Referencia del anuncio	00000404
URL del anuncio	https://www.murbalands.com/terreno/d473a5e784d541bbb308e0b0caed03eb
Título	Terreno rústico común en Sitio De La Fuente

Precio y tamaño

Precio	Superficie	Precio m ²
2.200 €	400,00 m ²	5,50 €/m ²

Descripción

¡Oportunidad en Toral de los Vados, provincia de León! Se vende terreno rústico, clasificado como suelo no urbanizable, situado en el Sitio de La Fuente, en el municipio de Toral de los Vados, provincia de León. Características destacadas: Superficie total del terreno: 400 m². Uso agrícola: Labor de regadío, ideal para actividades agrícolas o pequeños proyectos rurales. Clasificación del suelo: Rústico, no urbanizable. Titularidad: 100% de propiedad. ¿Por qué invertir en Toral de los Vados? Municipio enclavado en la comarca del Bierzo, conocido por su riqueza natural, su entorno tranquilo y su tradición agrícola. Excelente ubicación, rodeado de paisajes únicos, ideal para quienes buscan aprovechar terrenos productivos en una región con gran potencial agroalimentario. Fácil acceso a los principales núcleos urbanos de la comarca, lo que lo convierte en una inversión práctica y atractiva. ¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir terrenos en el corazón de la provincia de León! Contáctanos para más información o para concertar una visita.

Propietario del inmueble

Profesional	Landcompany 2020, S.L
-------------	-----------------------

Características

Tipo de suelo	Rústico
Clasificación	Suelo rústico/Finca rústica
Superficie suelo	400,00 m ²
Estado actual del inmueble	Libre/Vacío de ocupantes y/o arrendatarios
Categorización	Suelo no urbanizable
Uso principal	Rústico común

Ubicación del terreno

Pais	España
Provincia	León
Municipio	Toral de los Vados
Calle	Sitio De La Fuente

Información Catastral

Referencia Catastral	24210A008001390000JE
----------------------	----------------------

Información Registral

Titularidad del Inmueble	100 %
¿Está la finca inscrita a nombre del vendedor real?	SI
¿Existen cargas registrales?	Sin informar
¿Se ha iniciado su cancelación en el registro de la propiedad?	NO

Situación Urbanística y Constructiva

Clasificación del suelo	Suelo rústico/Finca rústica
Categorización	Suelo no ubarnizable
Usos	Rústico común
Sub-tipología usos	Ganadero Regadío

Ordenanzas

Tipología	Labor Regadío
-----------	---------------

Suministros, accesos y vallas publicitarias

Cartel Publicitario	NO
Red de abastecimiento de agua	NO
Red de saneamiento	NO
Suministro eléctrico	NO
Red de carreteras	NO
Recogida de basuras	NO

Datos relevantes

Urbanización Paralizada	NO
Cargas urbanísticas pendientes	NO
Entidad sin liquidar	SI
Entidad de Conservación/Comunidad Propietarios	NO
División horizontal	
Derechos de PAC	NO
Comunidad de regantes	NO
Derechos de Vid	NO

Fotos

